

## VNITŘNÍ INFORMACE

Emitent : Arca Capital CEE, uzavřený investiční fond, a.s.

16.listopadu 2020, 9:30 hodin

### **Oznámení elektronické dražby dobrovolné – vztah k podílu Emitenta ve společnosti LPM Development, s.r.o.**

Představenstvo společnosti Arca Capital CEE, uzavřený investiční fond, a.s. ( dále jen Fond ) tímto uveřejňuje :

Fond z výpisu veřejné dražby 10964788 získal informaci o elektronické dobrovolné dražbě číslo 10964788, dražebník PROKONZULTA, a.s., IČ 26307367, Křenová 299/26, 602 00 Brno, navrhovatel dražby LPM Development s.r.o., IČ 06519016, Komenského 1362/32, Jihlava, předmět dražby parcela 5710/1, parcela 5710/2, parcela 5710/5, parcela 5715/1, parcela 5715/5, parcela 5739, vše katastrální území Jihlava, zapsáno na LV č. 13110.

Nemovitě věci, jež jsou předmětem dražby, jsou v majetku společnosti LPM Development s.r.o., v níž má Fond 60% podíl na základním kapitálu.

Pozemky jsou jediným jmění společnosti LPM Development s.r.o., prodejem pozemků třetí osobě dojde ke zmaření developerského projektu a předmětu činnosti společnosti LPM Development s.r.o.

O prodeji jediného jmění společnosti LPM Development s.r.o. nebyl Fond jako společník informován, informována nebyla ani valná hromada, Fond ( ani valná hromada ) k prodeji pozemků nedal souhlas.

Cena pozemků dle znaleckého posudku č. 10065-2529/2019 vyhotoveného znaleckým ústavem XP invest s.r.o. ze dne 18.10.2019, založeného v dokumentech společnosti LPM Development s.r.o., je stanovena na částku 85.400.000,-Kč, cena zjištěná znaleckým posudkem uvedeným v dražební vyhlášce ze dne 5.11.2020 činí pouze 62.834.000,-Kč, nejnižší podání je stanoveno na 61.710.000,-Kč.

Prodejem pozemků dojde k ovlivnění hodnoty podílu Fondu ve společnosti LPM Development s.r.o. , rovněž tak dojde k ovlivnění případného zcizení podílu Fondu třetí osobě.

Ing. Mojmír Vančura  
člen představenstva  
[vancura@arcacapitalcee.cz](mailto:vancura@arcacapitalcee.cz)

Arca Capital CEE, uzavřený investiční fond, a.s.  
IČ 28470729  
Doudlebská 1699/5  
140 00 Praha 4  
Česká republika